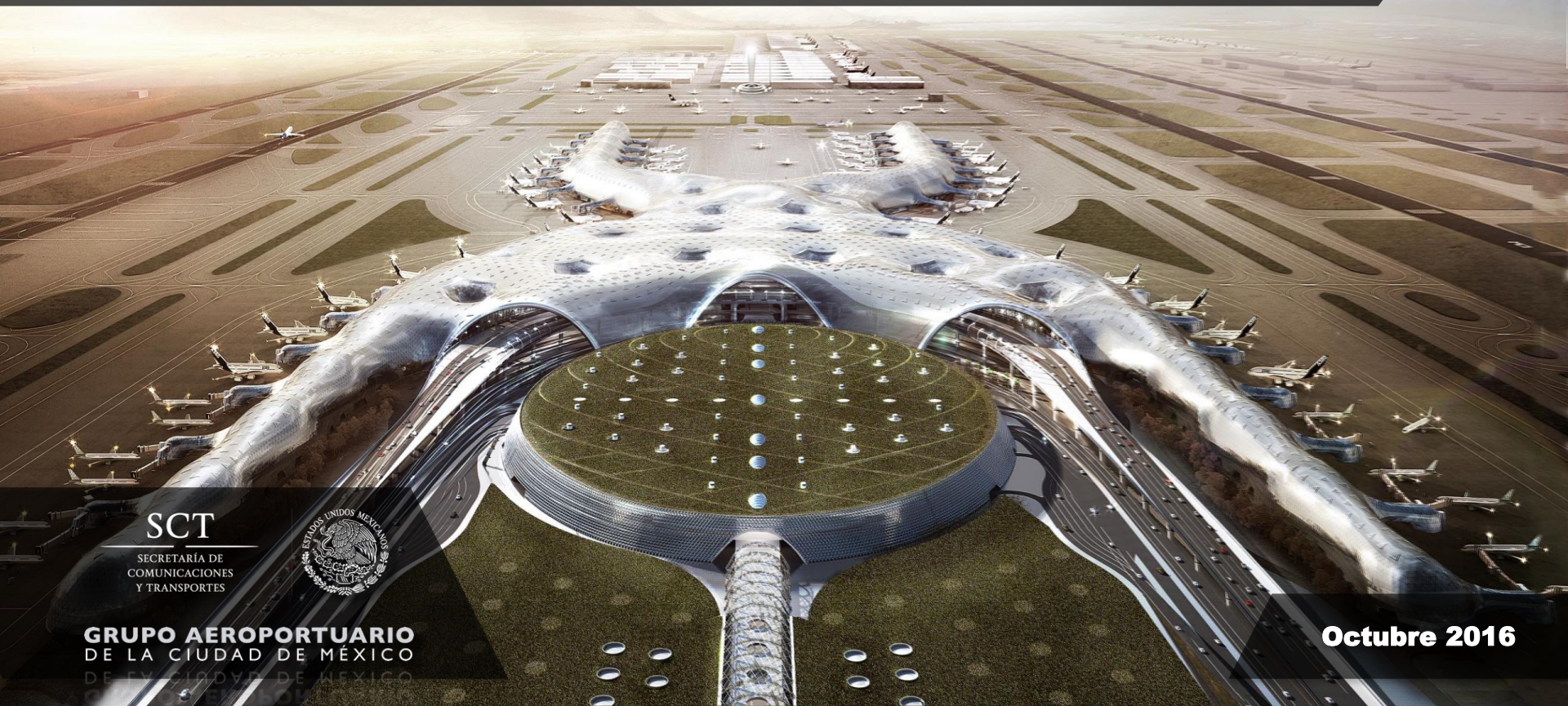


# VISITA DE SUPERVISIÓN DE OBRAS DE LA CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO AEROPUERTO INTERNACIONAL DE LA CIUDAD DE MÉXICO



**SCT**

SECRETARÍA DE  
COMUNICACIONES  
Y TRANSPORTES



**GRUPO AEROPORTUARIO  
DE LA CIUDAD DE MÉXICO**

**Octubre 2016**

# Desarrollo del Plan Maestro » 1ª Fase con capacidad para 68 millones de pasajeros

## Primera Fase

- **68 millones de pasajeros** p/año
- **3 pistas paralelas**  
con operaciones simultáneas
- **1 Edificio Terminal** con 743,000 m<sup>2</sup>
- **5,000 hectáreas**

## Máximo Desarrollo

- **125 millones** de pasajeros p/año
- **6 pistas paralelas**  
**3** con operaciones simultáneas
- **2 Edificios Terminales** y  
**2 Satélites**

## 1ª Fase (2020 - 2030)    Máximo Desarrollo (2065)



El Nuevo Aeropuerto está diseñado **para crecer** gradualmente  
**de acuerdo** con la **demanda futura**.

# Un Equipo **Especializado** coordinado por la **SCT**

**GRUPO AEROPORTUARIO**  
DE LA CIUDAD DE MÉXICO

**Dueño y responsable** del proyecto

**PARSONS**

**Gerente del proyecto**

ARUP

Responsable del **Plan Maestro**

**Foster + Partners**  
**fr•ee**

**Arquitecto Maestro**, responsable de los documentos de construcción del desarrollo para el **Lado Tierra** (Terminal, Torre de Control & CMT)

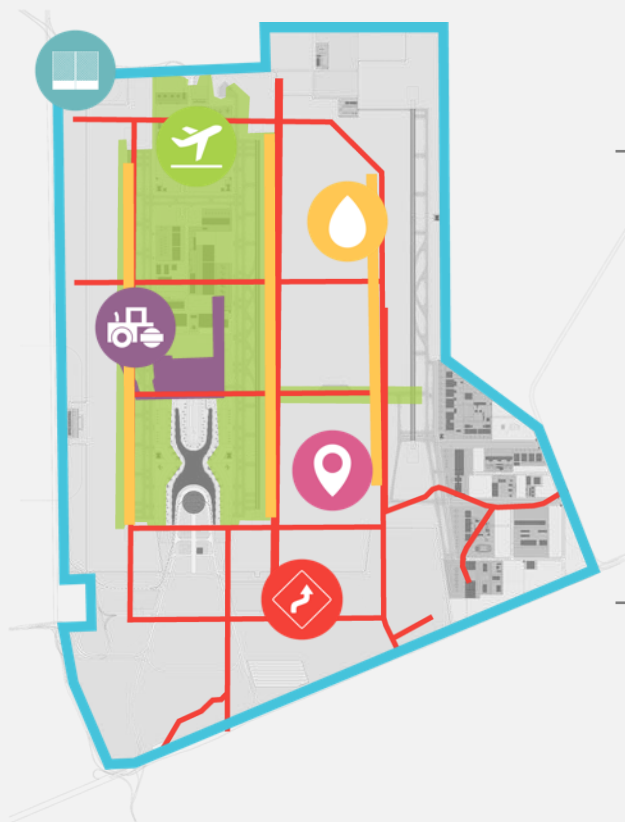
  
NACO

**Ingeniero Civil Maestro**, responsable de los documentos de construcción para el desarrollo del **Lado Aire** (Pistas, Rodajes, Plataformas & Edificios de Apoyo)

BCG

Responsable del **Plan de Negocios**

# Obras en curso



## Campamento

Superficie de 7,500 m<sup>2</sup> para alojar a 250 personas.

**Término:** Octubre 2016



## Drenaje Temporal

11.3 km de bordos.  
9.9 km de canales.  
3 plantas de bombeo.

**Término:** Diciembre 2016



## Barda Perimetral

33 km de barda y camino perimetral.

**Término:** Diciembre 2016



## Limpieza y Nivelación

50 cm de tezontle en 1,147 ha. 1<sup>er</sup> paso a la cimentación de pistas.

**Término:** Abril 2017



## Remoción de escombros

2.3 Mm<sup>3</sup> de remoción de escombros.

**Término:** Noviembre 2016



## Caminos de acceso

Construcción de 48 km de caminos interiores.

**Término:** Abril 2017

# Licitaciones en curso

Etapas:   Bases   Entrega propuestas   Fallo

Paquete	abr	may	jul	ago	sept	oct	nov	dic	Descripción
✓ <b>Subestación eléctrica</b>				15 ago	29 ago				Acometida subterránea a 230 kV y subestación de transformación.
✓ <b>Pista 2</b>	21 abr			10 ago	2 sept				5 km de largo y 60 metros de ancho
✓ <b>Pista 3</b>	21 abr			4 ago	2 sept				5 km de largo y 60 metros de ancho
✓ <b>Pilotes</b> Terminal, Torre y CTT	20 abr			1 ago	1 Sept				Más de 5,500 pilotes hincados
✓ <b>Supervisión</b> Edificio Terminal		26 abr			26 ago	19 sept			Responsable de verificar la calidad de la construcción de las obras
✓ <b>Losa de Cimentación</b> Edificio Terminal			12 may			6 oct	21 oct		Losa de 50 ha.
<b>Edificio Terminal</b>									743,000 m <sup>2</sup> de construcción distribuidos en 4 niveles
<b>Torre de Control</b>									90 m de altura, en una superficie de 4,600 m <sup>2</sup>
<b>Supervisión</b> Pistas									Responsable de verificar la calidad de la construcción de las pistas
<b>Losa de Cimentación</b> Centro Multimodal de Transporte									Albergará diferentes medios de transporte público (estación de autobuses, metro y metrobus)

# ¿Sabías qué el NAICM...?



- En el **2016** se licitaron las obras más importantes, comprometiendo recursos por **más de 100 mmdp**, equivalente a cerca del **60% del valor total del proyecto**.
- A través de las **9 licitaciones** de este año **han participado más de 100 empresas de más de 10 países**.
- En total se recibieron **más de 10,000 preguntas** para las cuatro obras principales de 2016: **Edificio Terminal** (5,000), **Pistas 2 y 3** (3,500), y la **Supervisión del Edificio Terminal** (1,500).
- En **2017** se llevarán a cabo **14 licitaciones de obra** que sumadas a las de 2016 equivalen a cerca del **90% del valor total del proyecto**.

# Plan Financiero

- > Se diseñó un **esquema mixto de recursos** tanto de fuentes fiscales como privadas.
- > Los recursos privados ascienden a **6,000 mdd que provendrán del mercado de capitales**, que representan cerca del 60% del valor total del proyecto.
- > La **primera etapa** consistió en una **línea de crédito revolvente por 3,000 mdd** la cuál se irá refinanciando a través de emisiones de bonos.
- > Se inició la **segunda etapa** del financiamiento en la cual **se emitieron bonos por un total de 2,000 mdd a 10 y 30 años**.
- > Con esto **se resuelven las necesidades de recursos para la presente administración**.

# Avance Financiero » Premios

El financiamiento de la primera etapa del NAICM ha recibido  
**4 premios internacionales:**



---

**Latin American Airport Deal of the Year** | **La Transacción del Año para un Aeropuerto Latinoamericano**



---

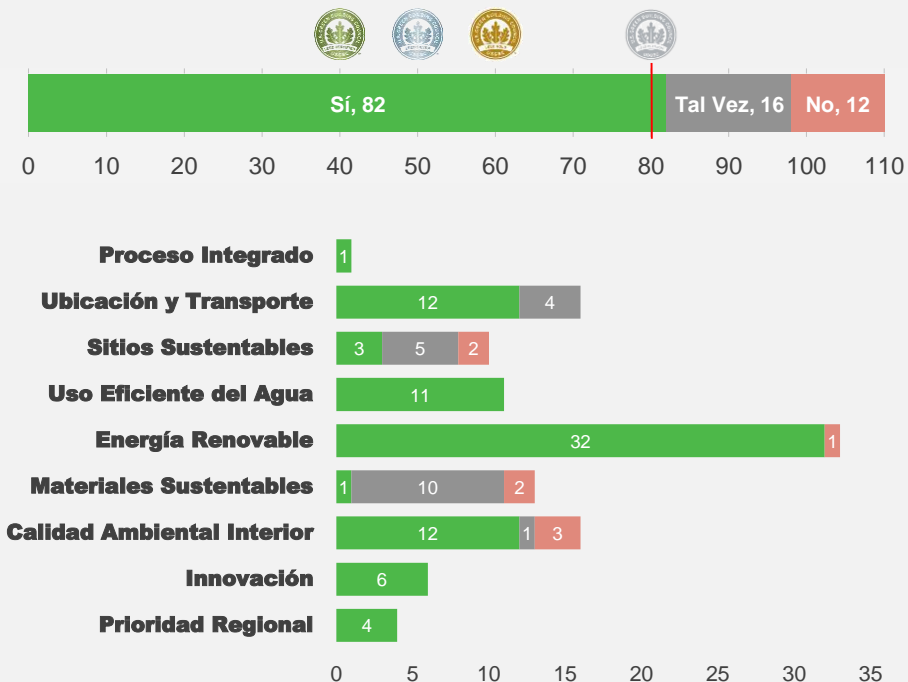
**Best Airport Financing** | **Mejor Financiamiento Aeroportuario**  
**Best Infrastructure Financing Mexico, Best Loan** | **Mejor Financiamiento de Infraestructura México, Mejor Crédito**



# Certificación LEED

■ Sí ■ Tal Vez ■ No

## Estimación de puntaje LEED Edificio Terminal



## Alcances LEED v4 Platino:

- ✓ **70% de reducción de agua potable** en relación a aeropuertos tradicionales y en gestión de aguas pluviales sostenible.
- ✓ **50% menos de consumo de energía** que una construcción tradicional y generación de mas de 40 de MW de energía solar en sitio.
- ✓ **75% de los materiales** serán **reutilizables**.
- ✓ **50% de los materiales serán de origen local**.
- ✓ **Saneamiento de 9 ríos** de la zona del ex-Lago de Texcoco

# Acciones Sociales

- > Contamos con un **Grupo Intersecretarial coordinado por la SCT** para generar un **Plan de Desarrollo Ordenado en la Zona.**



Acciones concretas en los siguientes temas:

- ✓ **Vivienda**
- ✓ **Infraestructura social**
- ✓ **Empleo y capacitación**
- ✓ **Desarrollo y mejora de la imagen urbana**

- > **Convenio de Colaboración con CMIC:**

- ✓ **Programa de capacitación** dirigido al personal beneficiario del PET y habitantes de los municipios y ejidos aledaños al NAICM.
- ✓ Apertura de una **Bolsa de Trabajo.**

- > **Convenio con NAFIN:**

- ✓ **Financiamiento a PyMES** proveedoras de contratistas del NAICM.

- > **Empleos generados:**

**160,000** durante la construcción

**7,500** directos creados a la fecha

**40,000** directos a generarse durante 2017

# NUEVO AEROPUERTO INTERNACIONAL DE LA CIUDAD DE MÉXICO



SCT

SECRETARÍA DE  
COMUNICACIONES  
Y TRANSPORTES



**GRUPO AEROPORTUARIO  
DE LA CIUDAD DE MÉXICO**