

Plan Financiero para la Construcción del Nuevo Aeropuerto de la Ciudad de México

Septiembre 2014



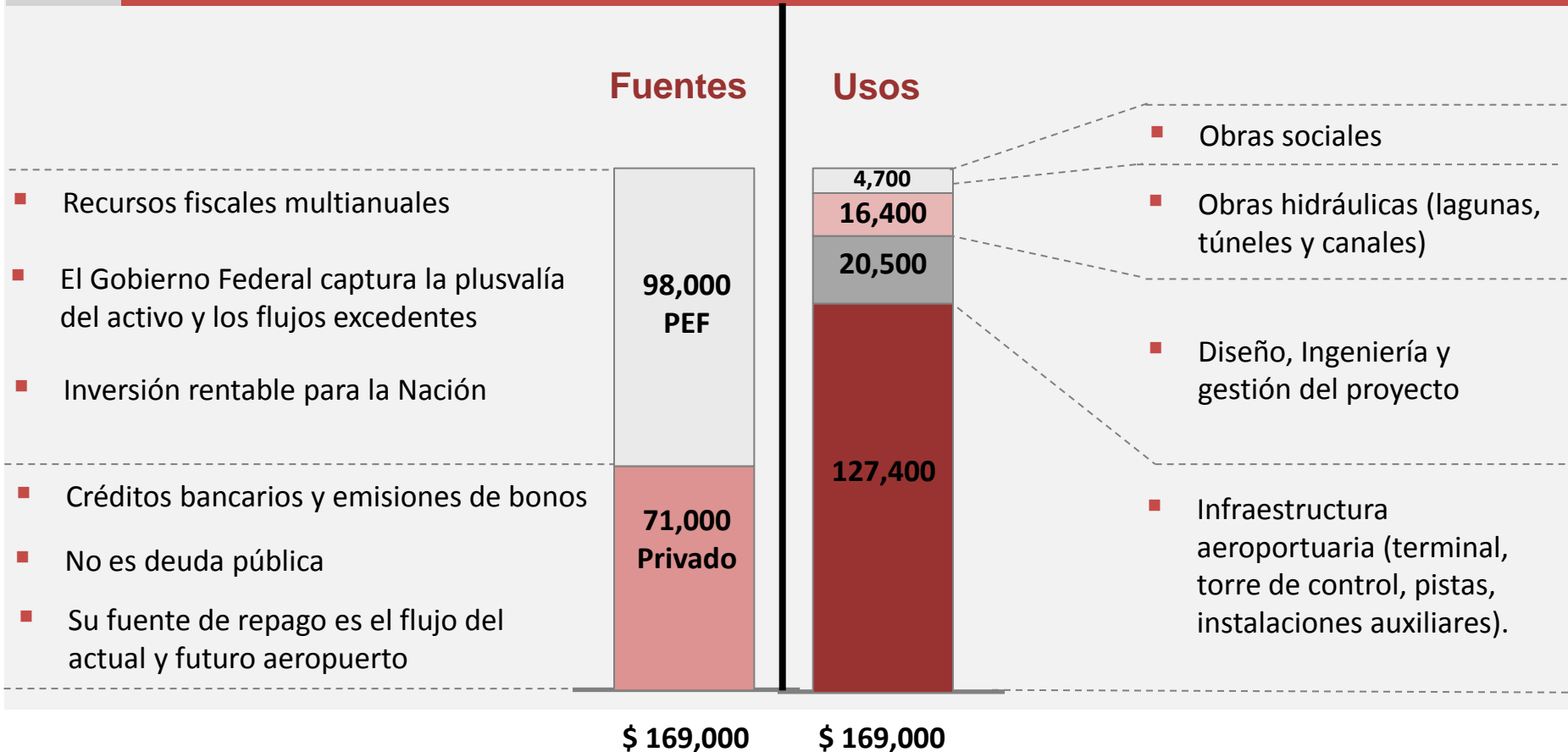
Patrimonio de todos los mexicanos



El nuevo aeropuerto será patrimonio de todos los mexicanos, y se financiará bajo un esquema mixto de recursos públicos y privados



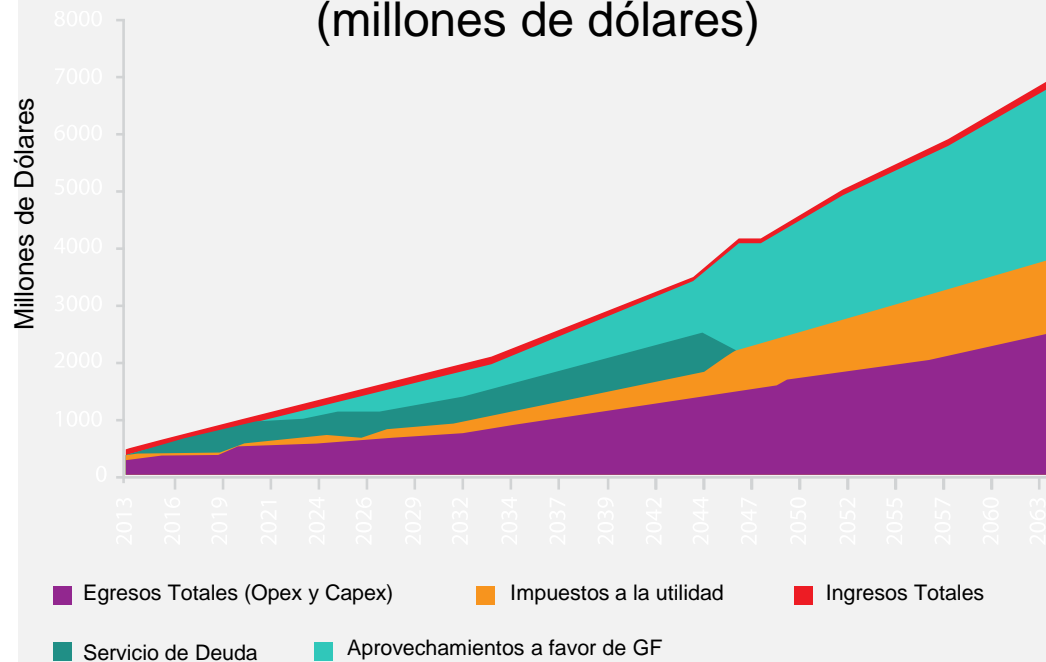
Inversión total, tipo de financiamiento mdp



Recursos PEF

El Proyecto genera flujos que por sí mismos permiten recuperar la inversión del Gobierno Federal (GF) en el tiempo.

FLUJOS DEL PROYECTO (millones de dólares)



Beneficios adicionales no considerados:

- Comercialización de los inmuebles
- Optimización de ingresos comerciales
 - AICM: 3.62 USD por pasajero
 - CANCÚN: 7.42 USD por pasajero
 - Media Int. Hubs: 11.69 USD por pasajero
- Posibles eficiencias en costos

Recursos Privados

Fase 1

Fase 2

Fase 3



Anuncio

Fondeo Adicional por 3,500 mmdd
(Financiamiento parcial del riesgo construcción - Emisión de bonos / préstamo IBD/OPIC durante el periodo de construcción (por determinar))

Fondeo Adicional por 1,500 mmdd (Beauty contest con la comunidad financiera)

6,000
MdD

Requerimiento de fondeo inicial por 1,000 mmdd (Financiamiento con bancos actuales)

Cierre esperado = 4T 2014
Ultimo Desembolso = 3T 2015

Cierre esperado = 2T 2015
Ultimo Desembolso = 4T 2016

Cierre esperado = 1T 2016
Ultimo Desembolso = 4T 2016

Flujos de efectivo del AICM (Capacidad de endeudamiento hasta por 2,500 mmdd)

Flujos de efectivo del NAICM (Capacidad de endeudamiento hasta por 3,500 mmdd)